

Informace k opatřením realizovaným během pozastavení obchodování

Během období pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií podfondu Arentia, podfond Prémiové nemovitosti byla přijata následující opatření:

Cílem obhospodařovatele bylo zajistit maximální likviditu a budoucí stabilitu podfondu v období po obnovení vydávání a odkupování investičních akcií.

Od data pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií, 15.9.2025, se obhospodařovatel soustředil na konsolidaci likvidity na účtech podfondu, které zhodnocoval a umísťoval do povolených produktů finančního trhu, např. pokladničních poukázek.

Obhospodařovatel vynaložil úsilí k akceleraci prodejů dokončených bytových jednotek v projektu Vršovické Residence, s.r.o. a zhodnocoval disponibilní likviditu na dalších projektových společnostech na termínovaných vkladech.

Obhospodařovatel bude v následujícím období dále akcelarovat exit z projektu Vršovické Residence, s.r.o., a to prodej celé nemovitosti U hráze 23 resp. Společnosti s projektem se stavebním povolením, a dokončení prodeje bytů v nemovitosti Norská 10.

Obhospodařovatel dále zajišťuje odborný a efektivní asset management, maximalizaci výnosů z nájmu, dostupnost seniorního financování u nemovitostních projektových společností s důrazem na růst jejich hodnoty.

Ihned po akvizici zakladatelských akcií novým vlastníkem obhospodařovatel zahájil intenzivní jednání s distributory podfondu i administrátorem s cílem komunikace nové strategie k dosažení stabilizace fondu investorům.